

Building new perspectives

Campus in Ontwikkeling III
2017-2020



Voorwoord

Met ons besluit in 2010 over het masterplan voor de campus, hadden we een helder doel voor ogen: een plek creëren waar studenten in een stimulerende omgeving, op een moderne en aangename manier kunnen wonen, studeren en ontspannen. Waar medewerkers op een prettige manier kunnen (samen)werken en bezoekers verrast worden. Een omgeving die zich kan meten met internationale campussen en een levendige, duurzame en aantrekkelijke plek is.

In de voorgaande fasen van Campus in Ontwikkeling hebben we een groot deel van onze ambities gerealiseerd: meer voorzieningen en moderne studie- en werkomgevingen, woonvoorzieningen en een aantrekkelijke groene omgeving, een halfverdiepte parkeervoorziening en een centraal gelegen plaza als brandpunt van het bruisende hart van de campus.

Het Polak-gebouw en de gerenoveerde universiteitsbibliotheek zijn grote aanwinsten voor het studieklimaat en medewerkers zijn verhuisd naar moderne en flexibele samenwerkingsomgevingen.

We zijn dus al een heel eind op weg naar de campus die we voor ogen hebben. Een derde programma is nodig om daadwerkelijk te bereiken wat we in het masterplan hadden bedacht: een campus met allure, die zowel groen is en ruimte geeft om te sporten en tot rust te komen, als stedelijk met verschillende ontmoetingsplaatsen en voorzieningen. Een campus die onze visie op onderwijs fysiek mogelijk maakt: samenwerken aan probleemgestuurd onderwijs, studeren op een manier die past bij wat de student nodig heeft, een uitdagende omgeving.





Evenals de voorgaande programma's van Campus in Ontwikkeling, is ook dit derde programma tot stand gekomen na een zorgvuldig proces van besluitvorming binnen onze organisatie. Gekeken is naar de ontwikkeling van het aantal studenten, de noodzaak om werkzaamheden uit te voeren, zoals de vernieuwing van installaties, onze duurzaamheidsambities en wat nog nodig is om van de campus een werkelijk activerende en inspirerende plek te maken.

In dit boekje kunt u lezen hoe we onze ambities ten aanzien van de campus in de periode 2017-2020 gaan waarmaken. We zijn ervan overtuigd dat het programma CiOIII een grote bijdrage zal leveren aan het studie-, werk- en woonklimaat op de campus, en daarmee aan de realisatie van onze ambities voor deze universiteit.

drs. Eddy Hus, lid College van Bestuur a.i.



Programma Campus in Ontwikkeling

Een levendige campus met internationale allure

Onze wetenschappers en studenten werken aan het oplossen van mondiale vraagstukken, geïnspireerd door het dynamische en wereldse Rotterdam. De reputatie van de Erasmus Universiteit Rotterdam (EUR) is wereldwijd uitstekend, waardoor de aantrekkingskracht van de universiteit op buitenlandse studenten ieder jaar toeneemt. De campus anno 2017 blijkt daarbij een niet onbelangrijke factor te zijn. Ook medewerkers en bezoekers ervaren en waarderen de verbeteringen.

Een aantrekkelijke campus stimuleert studenten en medewerkers om het beste uit zichzelf te halen, elkaar te ontmoeten en samen te



werken en zorgt ervoor dat zij er graag verblijven. De eerste twee fasen Campus in Ontwikkeling hebben hieraan al een stevige impuls gegeven. Met een overzichtelijke plattegrond, mooie nieuwe en gerenoveerde gebouwen en fijne plekken om te studeren, te werken en elkaar te ontmoeten, heeft de campus een geheel nieuwe 'look and feel' gekregen.

Het bouwprogramma, begonnen in 2010, gaat in 2017 de derde fase in (CiOIII).

Het masterplan – de ambities

- **Een stimulerende leer- en werkomgeving**
 - Moderne onderwijsvoorzieningen, studieplekken en congresfaciliteiten
 - Voldoende kantoorvoorzieningen van goede kwaliteit die uitnodigen tot samenwerking
 - Ontmoetingsplekken binnen en buiten de gebouwen
 - Faciliteiten voor sport, recreatie, retail en cultuur
 - Studentenhuisvesting
 - Mogelijkheden voor festiviteiten/evenementen
- **Internationale uitstraling**
 - Aantrekkelijke en herkenbare entrees
 - Aantrekkelijke openbare ruimtes met veel groen en weinig auto's
 - Elementen van allure
- **Nauw verbonden met de stad**
 - Goede en veilige verbindingen voor auto, fiets en OV
 - Open campus, 7x24 uur toegankelijk
 - Campus als onderdeel van de stad en de 'kennis-as'
- **Duurzame campus**
 - Gebruik duurzame energiebronnen
 - Inkoop/gebruik duurzame materialen
 - Behouden van hoeveelheid groen en water





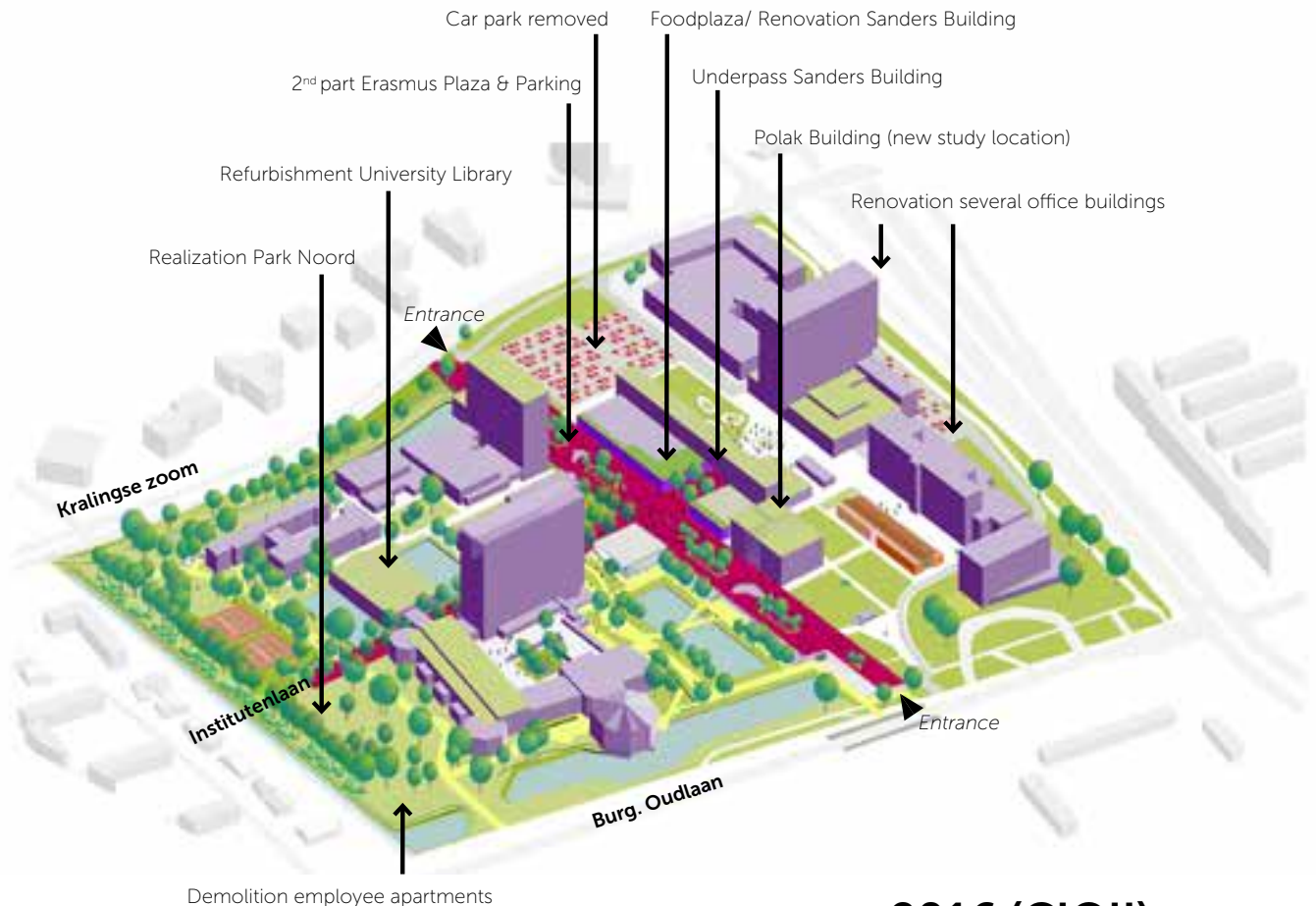


Resultaten Campus in Ontwikkeling I en II

Tussen 2010 en 2016 is gewerkt aan de realisatie van een heldere plattegrond met een duidelijke assenstructuur, nieuwe en moderne studieplekken, flexibele kantoorgebouwen en een duurzame campus.

CiOI 2010 - 2013

In deze periode ging de campus stevig op de schop en werd de basis gelegd voor latere vernieuwingen. Twee duidelijke assen werden aangebracht. Op de kruising van de assen kwam een aantrekkelijk campushart met een grand café, theater, foodplaza, studentenwoningen, een vijver en groen.



2016 (CIOII)

CiOII 2013 – 2016

In deze fase zijn projecten uitgevoerd gericht op de invulling van de wensen van onderwijs en onderzoek. Ook zijn meer faciliteiten voor studenten gerealiseerd: kleinschalige onderwijsruimten, studieplekken, een moderne bibliotheek, winkelen en eetgelegenheden, een fietsenmaker en een park. Erasmus Plaza en de nieuwe parkeergarage zijn voltooid en verschillende kantoorgebouwen zijn verbouwd, zodat deze nu voldoen aan nieuwe (duurzame) onderhoudseisen en huisvestingsvragen.

Wat realiseren we in CiOIII, 2017-2020?



In 2017 is de derde fase van start gegaan. De eindsprint is even ingrijpend als de vorige fasen: er staan opnieuw grootschalige renovaties en nieuwbouw op het programma en de zuidzijde van de campus wordt vernieuwd. Tot slot wordt er gesloopt om de noordkant van het terrein verder te vergroenen.

Nieuwbouw, renovaties, sloop

De bouw van een nieuwe studentenflat en de voorgenomen nieuwbouw van het sportgebouw direct aan de Erasmus Plaza langs de Kralingse Zoom geven een forse impuls aan het wonen en sporten op de campus.

De meest ingrijpende renovaties zijn die van het Tinbergen- en het Van der Goot-gebouw, noodzakelijk omdat de installaties verouderd zijn. De kantooromgevingen worden gemoderniseerd en de energie-efficiëntie wordt verbeterd. Ook de congres- en vergaderfaciliteiten en tentamenhallen worden aangepakt. De EUR grijpt de renovaties aan om een nieuw hospitality-concept voor de commerciële ruimten te introduceren. Als onderdeel daarvan wordt het Tinbergen-gebouw verrijkt met een prachtige daktuin annex vergadercentrum.

Bepaalde interne renovaties vinden plaats in het Mandeville-, het Bayle- en het Erasmus-gebouw.

Ten slotte wordt 19.000 m² aan studie-, woon- en kantoorruimte gesloopt.



Thema's

In CiOIII is speciale aandacht voor:

1. Duurzaamheid

We verduurzamen de campus door efficiënter gebruik van energie (20% efficiënter t.o.v. 2010), we introduceren duurzame vormen van energie, vergroten biodiversiteit en vergroenen de bedrijfsvoering door bijvoorbeeld afval te scheiden.

2. Wayfinding

We brengen de naamgeving van de gebouwen, buiten en binnen, met elkaar in lijn en zorgen ervoor dat campusgebruikers gemakkelijker hun weg kunnen vinden.

3. Samenwerking met de burens: Hogeschool Rotterdam

Waar de belangen elkaar versterken, werken we samen met de Hogeschool Rotterdam aan verduurzaming en het creëren van een aantrekkelijke campus.

Projecten

CiOIII



Tinbergen-gebouw

Het Tinbergen-gebouw wordt flink gerenoveerd, met grote ambities voor het vergroten van de energie-efficiency. Als onderdeel van de renovatie wordt een nieuwe doorloop tussen het Tinbergen- en het Theil-gebouw gerealiseerd, zodat je vanaf de Institutenlaan rechtstreeks naar het Van der Mandele-plein kunt lopen. Er komt een entree met 'grandeur'. Ook wordt de Faculty Club, de vergaderlocatie op de 17e verdieping, aangepakt. Met het nieuwe vergaderconcept creëren we een unieke en inspirerende vergader- en onderwijsomgeving.

Installaties Van der Goot en Bayle

In het Van der Goot-gebouw en Bayle-gebouw zijn de technische installaties verouderd en aan vernieuwing toe. In CiOIII worden zij daarom vernieuwd. In Van der Goot wordt dit gecombineerd met een complete modernisering van de verdiepingen waar zich de congresfaciliteiten bevinden. Er komen nieuwe, moderne faciliteiten voor terug. De conferentie- en vergaderzalen zullen ongeveer een jaar niet gebruikt kunnen worden. Dit geldt ook voor de tentamenhal. Hiervoor zullen alternatieven worden gezocht. Voor tentamens zal waarschijnlijk het oude sportgebouw gebruikt worden.



Modernisering kantoren Erasmus-, P- en Mandeville-gebouw

De kantoren in het Erasmus-, P-, Bayle- en Mandeville-gebouw worden gerenoveerd en aangepast aan de nieuwe m²-norm. Net als in voorgaande jaren worden bij de renovaties nieuwe kantoorconcepten op maat ingevoerd, afgestemd op de functie van het gebouw en de wensen van de gebruikers.



Sportgebouw

Goede sportfaciliteiten zijn belangrijk op een levendige campus. Omdat het huidige sportgebouw het einde van zijn technische levensduur nadert, is het voornemen een nieuw sportgebouw neer te zetten. Daarna kan het 'oude' sportgebouw onderdak bieden tijdens tentamens of wanneer het Van der Goot-gebouw wordt gerenoveerd. Daarnaast kan het tijdelijke cateringfaciliteiten huisvesten tijdens de verbouwing van Tinbergen.

Terrein Zuid

Terrein Zuid is het stedelijk gedeelte ten zuiden van de Plaza. Straatjes en pleintjes gaan zorgen voor een gevoel van ruimte in de dichte bebouwing. De straatjes, die af en toe uitkomen op een parkje, geven het gebied de indruk van een Italiaans stadje, met straatjes en piazza's. De Plaza markeert de rand van het stedelijk deel aan de noordzijde. Aan de drie andere zijden markeren een ecologische zone en een voor auto's toegankelijke randweg de grens van het campusgebied.





Randweg

Nu rijdt er nog verkeer voor de gebouwen aan de zuidzijde van de campus. Tijdens CiOIII komt er een randweg die het verkeer achter de gebouwen langs leidt. Deze leidt wandelaars en fietsers naar de straatjes en auto's naar de verschillende parkeervoorzieningen. De randweg maakt de campus autoluw en wordt aangelegd in overleg met de Hogeschool Rotterdam en de gemeente Rotterdam.

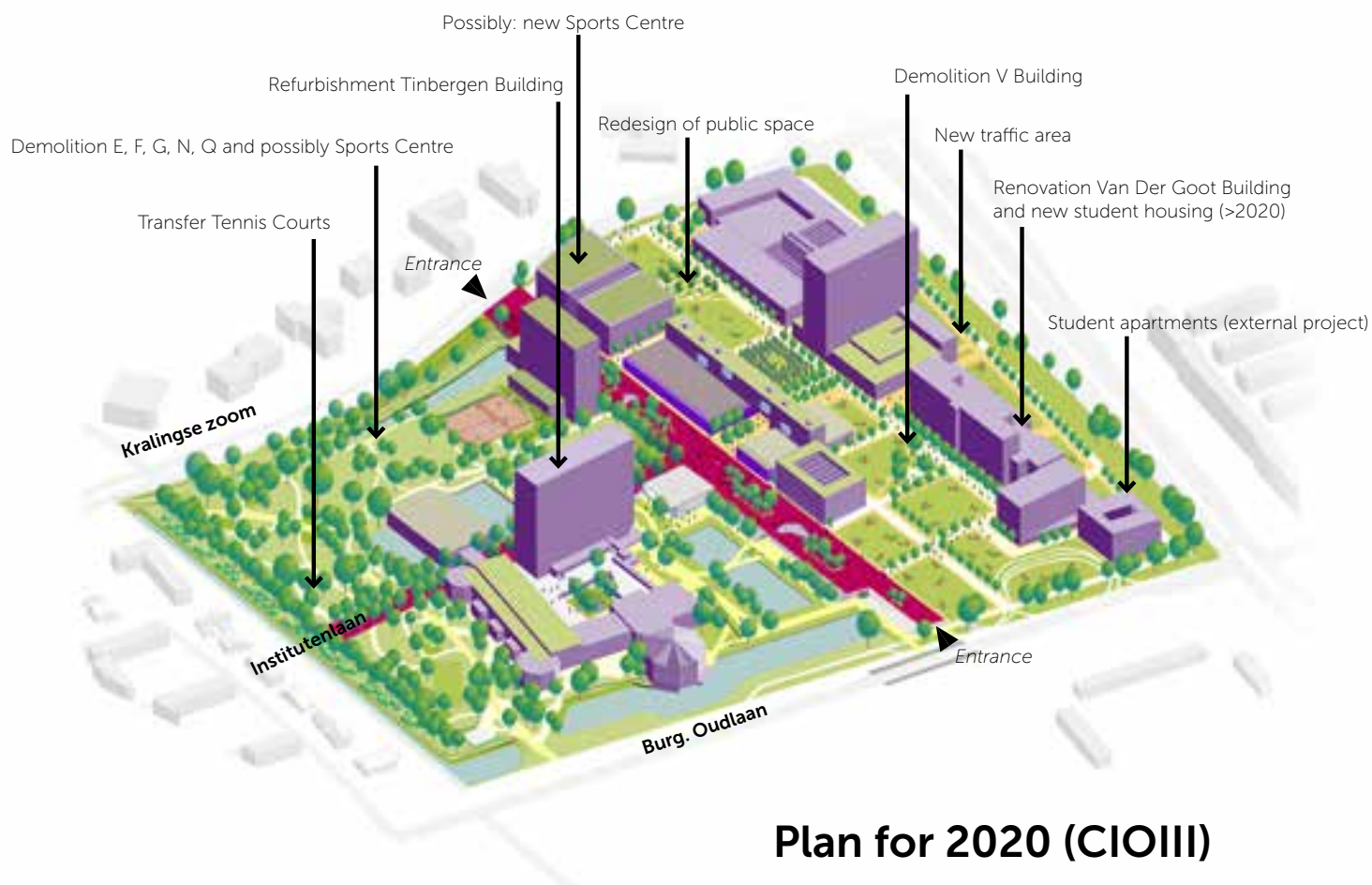
Studentenflat

Studenten op de campus zorgen voor een levendige omgeving. De nieuwe studentenflat komt achter het Van der Goot-gebouw, aan de rand van de campus. Direct naast de campus is dan al eerder een ander woongebouw verrezen, dat geen onderdeel is van Campus in Ontwikkeling, maar wel zorgt voor een verdere toename van het aantal bewoners op de campus. Het verouderde F-gebouw maakt aan het einde van deze fase plaats voor het laatste deel van Park Noord.



Sloop: ruimte voor vergroening

De gebouwen E, F, G, Q en N zijn aan het einde van hun levensloop. Deze gebouwen zijn bovendien niet duurzaam genoeg. Ze worden eind 2019 gesloopt, waarna op de vrijgekomen plek een nieuw parkdeel wordt aangelegd. Hierdoor wordt een van de oorspronkelijke doelen van Campus in Ontwikkeling, vergroening van het noordelijke deel van de campus, realiteit.



Plan for 2020 (CIOIII)

Duurzame campus

De EUR wil één van de meest duurzame universiteiten van Nederland worden en heeft afspraken en convenanten gemaakt met de gemeente Rotterdam en het Rijk. Zo is er de MeerJarenAfspraak 3 (MJA3) met de doelstelling om in 2020 30% meer energie-efficiënt te zijn dan in 2005. In de duurzaamheidsranking voor hogescholen en universiteiten, SustainaBul, streeft de EUR een hoge positie na.



Een belangrijk doel is om op lange termijn energieneutrale gebouwen te realiseren. In de voorgaande jaren werd de GPR gebruikt als norm voor duurzaamheid, vanaf 2017 zal dat de BREEAM zijn. Voor het Tinbergen-gebouw wordt het BREEAM-niveau Excellent nagestreefd (op één na hoogste niveau).

Op verschillende manieren werkt de EUR aan duurzaamheid. Bijvoorbeeld door efficiënt gebruik van gebouwen en sloop van gebouwen die relatief inefficiënt zijn in hun energiegebruik. We verminderen het energiegebruik van gebouwen bij nieuwbouw en renovatie door de inzet van 'passief' bouwen, groene daken, dubbel glas, zonnepanelen, energiezuinige installaties, natuurlijke ventilatie en duurzame materialen. Om de energievraag van gebouwen zo laag mogelijk te maken, winnen we warmte uit koelinstallaties terug, sluiten we verlichting aan op daglichtschakelingen en aanwezigheidsdetectie en gebruiken we energiezuinige lampen. De afgelopen jaren zijn verschillende warmte- en koudebronnen (WKO) aangeboord. In de komende jaren worden meerdere gebouwen op deze WKO-bronnen aangesloten. In 2016 kreeg de EUR voor haar plannen op het gebied van duurzaamheid een Europese Elena-subsidie, in 2017 ontvingen we een gemeentelijke subsidie voor een forse uitbreiding van groene daken.

Make it happen



Naast gebouwgebonden maatregelen neemt de EUR ook andersoortige maatregelen, zoals de invoering van het cradle-to-cradle-principe bij de inrichting van gebouwen, gescheiden afvalinzameling, uitbreiding van zonne-energiesystemen en groene daken, verbetering van de biodiversiteit en aanleg van parken. Door regelmatig te communiceren, werkt de EUR aan bewustwording bij studenten en medewerkers. Op die manier worden ook zij zich bewust van hun eigen bijdrage aan een duurzame campus.



Communicatie

De (ver)bouwactiviteiten hebben op momenten flinke impact op de campusgebruikers. Vooral in de jaren 2019 en 2020 zijn veel activiteiten gaande, die soms in hetzelfde tijdsbestek plaatsvinden. De campusbewoners zullen behalve geluidsoverlast ook overlast ervaren doordat bijvoorbeeld medewerkers tijdelijk op andere plekken gehuisvest worden, tentamens in een ander gebouw afgenomen worden of vergaderfaciliteiten niet bereikbaar zijn.

Per bouwproject wordt, in samenwerking met de projectleiders, voor heldere communicatie met directe gebruikers en de omgeving gezorgd. In klankbordgroepen worden de overlast en de effecten van de communicatie gemonitord. Waar nodig wordt de communicatie bijgesteld.

De website en de digitale 'Updates' zijn de structurele communicatiemiddelen die we ook in deze fase inzetten. Daarnaast zoeken we per project naar creatieve uitingen.

Wie het project wil volgen en op de hoogte blijven van eventuele overlast, kijkt op www.eur.nl/campusvanmorgen.

Meer informatie

Heeft u suggesties of vragen over Campus in Ontwikkeling? Neemt u dan contact op met het communicatieteam via e-mail: campusunderconstruction@eur.nl

Planning oplevering grote projecten

2017

- Sanders gebouw, hoogbouw
- Universiteitsbibliotheek

2018

- Sanders gebouw, laagbouw
- Foodlab
- Learning Innovation lab
- P-gebouw inclusief luchtbrug (Erasmus building naar Tinbergen building)
- Stedelijke straatjes Tinbergen Plaza (Terrein Zuid)
- Luchtbrug tussen Universiteitsbibliotheek en Theil building

2019

- Gebied naast Sanders building (voor Hogeschool Rotterdam)
- Verbeteren entree Burgemeester Oudlaan

2020

- Tinbergen building inclusief nieuwe vergaderomgeving
- Nieuw sportgebouw
- Park Noord
- Amoveren E,N en V-gebouw

2021

- Van der Goot building
- Mandeville building
- Uitbreiding studentenhuisvesting
- Amoveren F, G en Q-gebouw





Colofon

Uitgave

Teksten & Eindredactie

Vormgeving

Fotografie/Beeld

Erasmus Universiteit Rotterdam

Unit Marketing & Communications

Communicatie Team 's-Hertogenbosch

Juurlink [+] Geluk en jvantspijker, ism Sputnik

Architectenbureau cepezed

Michelle Muus

Rick Keus

Ossip van Duivenbode

September 2017

Datum

Colophon

Publisher

Text & Final Editing

Design

Images

Date

Erasmus Universiteit Rotterdam

Unit Marketing & Communications

Communicatie Team 's-Hertogenbosch

Juurink [+], Geluk en Jvantspijker, ism Sputnik

Architectenbureau cepezed

Michelle Muus

Rick Keus

Ossip van Duivenbode

September 2017



Planning delivery large projects

2017

- High-rise block of Sanders building
- University Library

2018

- Low-rise block of Sanders building

- Foodlab

- Learning Innovation lab

- P-building including enclosed

- Walkway (between Erasmus building

- and Tinbergen building)

- Small streets and squares Tinbergen

- Plaza (Terrein Zuid)

- Enclosed walkway between

- University Library and Theil building

2019

- Area next to Sanders building (in

- front of Hogeschool Rotterdam)

- Improvement entrance

- Burgemeester Oudlaan

2020

- Tinbergen building including new

- meeting and education environment

- New sports centre

- Park North

- Demolition E, N and V-building

2021

- Van der Goot building

- Mandeville building

- Expansion student flats

- Demolition F, G and Q building



Do you have any suggestions or questions about Campus under Construction? If so, please contact the communications team by e-mail: campusunderconstruction@eur.nl

Additional information

Those wanting to monitor the project and stay informed of any inconvenience should visit www.eur.nl/campusvanmorgen

The website and digital 'Updates' are the structural communication resources that we use in this phase. We will also search for creative forms of communication per project.

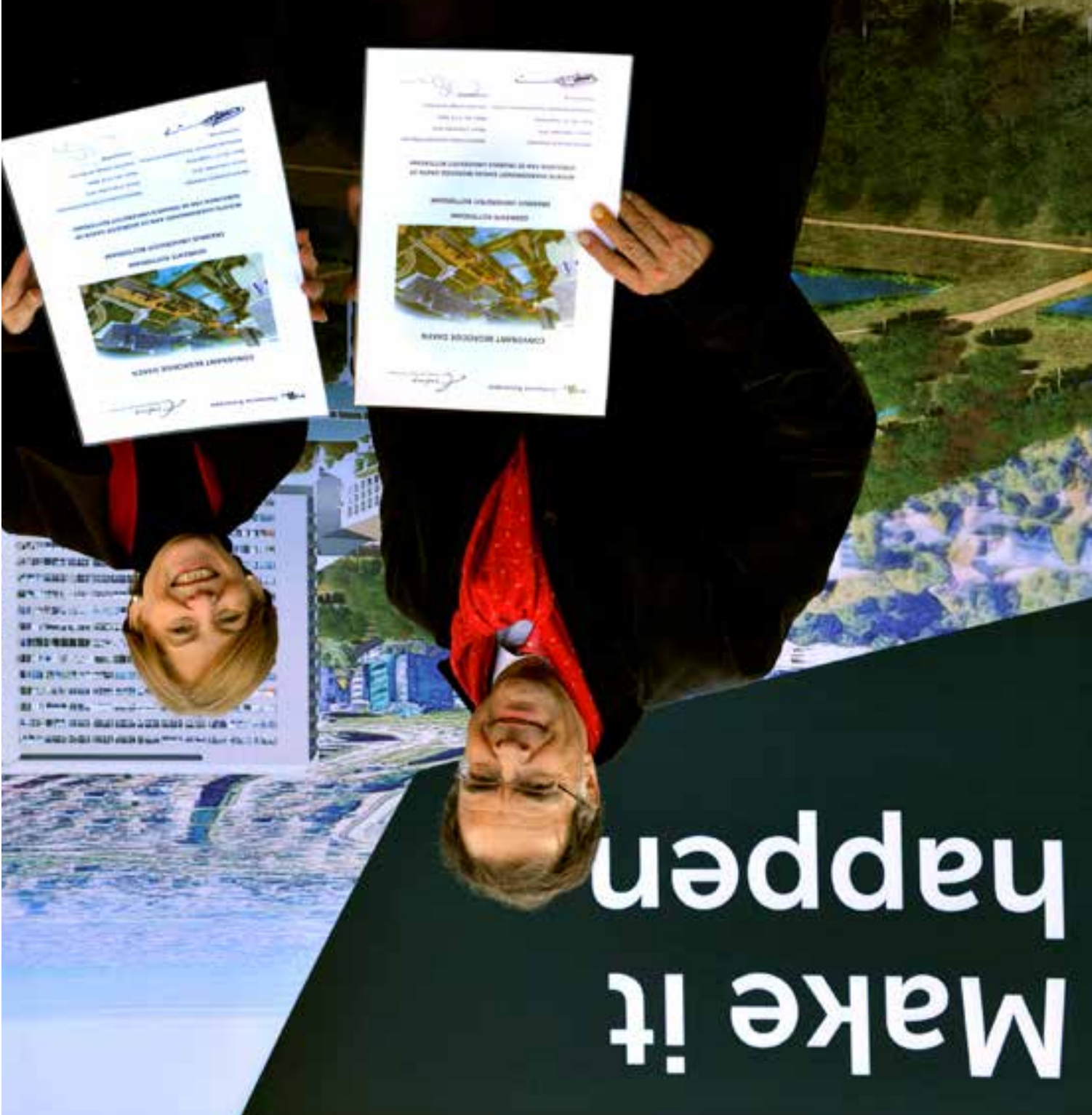
Per building project clear communications with immediate users and the surrounding area will be arranged, in cooperation with the project managers. The inconvenience and effects of the communication will be monitored in focus groups. Communications will be adjusted where necessary.

The renovation will, at times, have considerable impact on campus users. Particularly in 2019 and 2020, many activities will take place, sometimes in the same time period. As well as noise nuisance the campus residents will also experience inconvenience because, for example, employees will be accommodated temporarily in other places, examinations will take place in another building or meeting facilities will not be accessible.

Communications



Make it happen



As well as building-related measures, EÜR also takes other kinds of measures, such as the introduction of the cradle-to-cradle principle in the design of buildings, separation of waste collection, expansion of solar power systems and green roofs, improvement of the biodiversity and construction of parks. Through regular communications, EÜR is working to raise awareness of students and employees. In this way, they will also become aware of their own contribution towards a sustainable campus.

Sustainable campus

EUR wants to become one of the most sustainable

universities in the Netherlands and has made covenants with

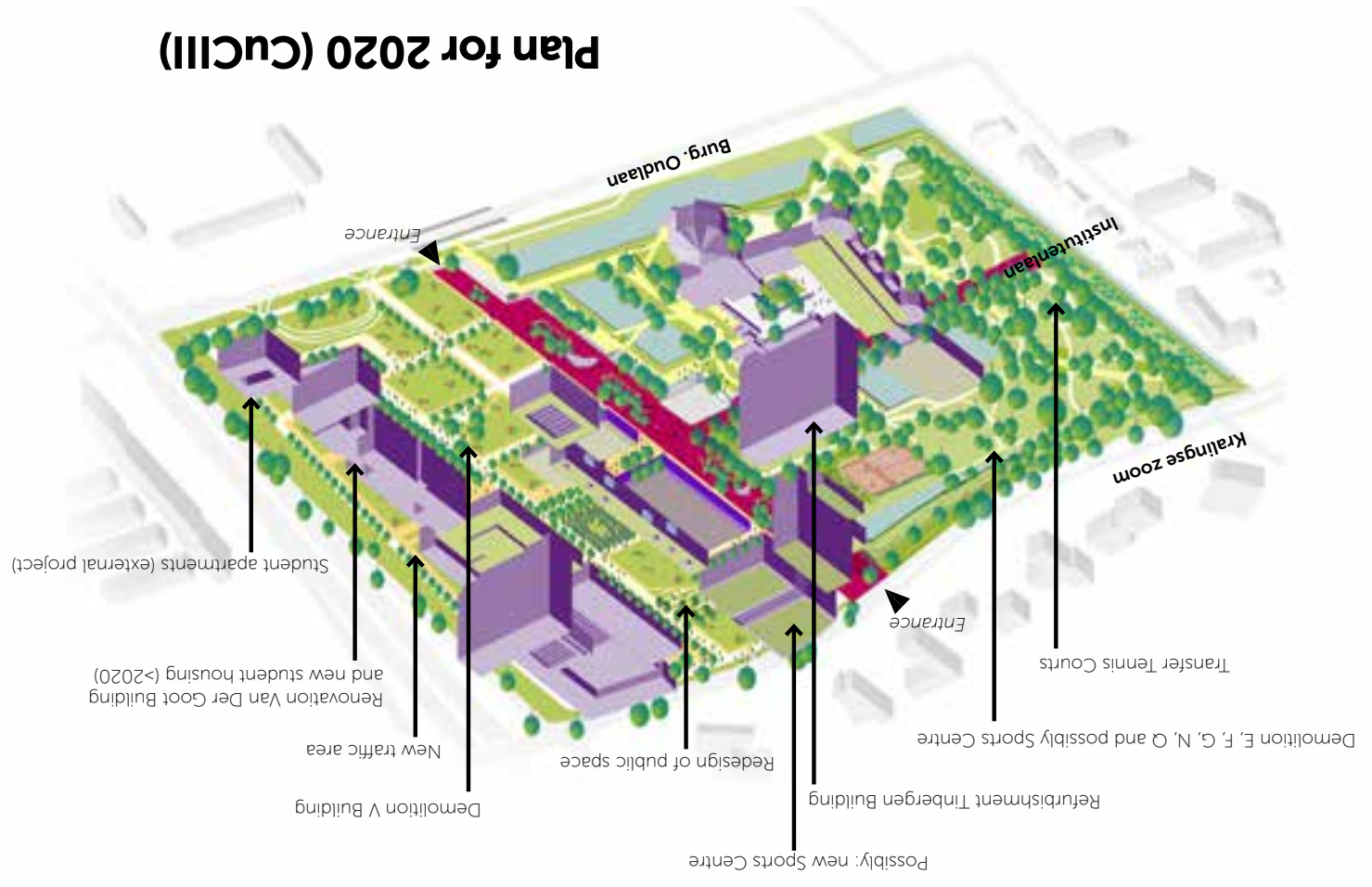
the municipality of Rotterdam and the national government. For instance, there is the MeerJarenAfspraak 3 (MJA3 -long-term agreement) with the aim of being 30% more energy-efficient in 2020 than in 2005. In the sustainability ranking for universities of applied science and universities, Sustainabul, EUR is aiming for a high position.

An important objective is to realise energy-neutral buildings in the long term. In previous years, GPR was used as standard for sustainability, but from 2017 BREEAM will be used. For the Tinbergen building, the aim is for BREEAM level Excellent (the second-highest level).

EUR is working towards sustainability in various ways. For example, through efficient use of buildings and demolition of buildings that are relatively inefficient in their energy consumption. We are reducing the use of 'passive' construction, green roofs, double glazing, solar panels, energy-efficient systems, natural ventilation and sustainable materials. In order to keep the energy demand of buildings as low as possible, we will capture heat from cooling systems, connect lighting to daylight switches and use presence detection and energy-efficient lighting. In recent years, various thermal energy storage wells have been tapped into. In the coming years, multiple buildings will be connected to these thermal energy storage wells. In 2016, EUR received a European Elena grant for its plans regarding sustainability, in 2017 we received a municipal grant for a significant expansion of green roofs.



Plan for 2020 (CUCIII)



Demolition: space for greenery

The E, F, G, Q and N buildings, together amounting to 19,000 m² of office and educational space, are at the end of their service life. These buildings are also not sufficiently environmentally-friendly. They will be demolished at the end of 2019, after which a new park area will be constructed on the vacant plot. This enables the realisation of one of the original objectives of Campus under Construction; making the northern section of the campus greener.



Student flats

Having students on campus creates a lively atmosphere. The new student flats are being built behind the Van der Goot building, another on the edge of the campus. Adjacent to the campus, another accommodation building has already been constructed, which is not part of Campus under Construction, but does provide for a further increase in the number of residents on campus. The outdated F building will make way for the final part of Park Noord at the end of this phase.

Ring road

Traffic currently still drives in front the buildings on the south side of the campus. During CuCill, a ring road will be created to direct the traffic behind the buildings. This leads pedestrians and cyclists to the small streets and cars to the various parking facilities. The ring road makes the campus car-free and is being constructed in consultation with Rotterdam University of Applied Sciences and the municipality of Rotterdam.





Sports Centre

Good sports facilities are important on a lively campus. Because the current sports centre is approaching the end of its technical service life, the intention is to construct a new sports centre. The 'old' sports centre can then offer accommodation during examinations or when the Van der Goot Building is renovated. It can also house temporary catering facilities during the Tinbergen renovations.

Terein Zuid

Terein Zuid is the urban section to the south of the Plaza. Small streets and squares will give a feeling of space in among the dense building. The streets, which sometimes lead to a park, will give the area the impression of an Italian town, with small streets and piazzas. The Plaza marks the edge of the urban section on the north side. On the other three sides, the boundary of the campus area is marked by an environmental zone and by a ring road accessible for cars.



Tinbergen building

The Tinbergen building is being significantly refurbished, with high ambitions for increased energy efficiency. As part of the renovation, a new walkway is being realised between the Tinbergen and the Theil buildings, so that you can walk directly to the Van der Mandeleplein from Instituutlaan. There will be a new 'grand' entrance. The Faculty Club, the meeting room on the 17th floor, will also be updated. The new hospitality concept will create a unique and inspiring meeting and education environment.

Van der Goot and Bayle systems

The technical plants in the Van der Goot and Bayle Buildings are outdated and require renovation. That is why these will be updated in CuCIll. In Van der Goot this will be combined with a complete modernisation of the floors in which the congress facilities are located. New modern facilities will be created here. It will not be possible to use the conference and meeting rooms for around a year. This also applies to the examination hall. Alternatives will be sought for this. The old sports centre will probably be used for examinations.

Modernising Erasmus, P and Mandeville building offices

The offices in the Erasmus, P, Bayle and Mandeville buildings will be refurbished and modified according to the new m² standard. As in previous years, customised new office concepts will be introduced for the renovations, harmonised according to the building's function and user requirements.



Themes

CuCIII focuses particularly on:

- 1. Sustainability**
We are creating a sustainable campus through more efficient use of energy (20% more efficient compared with 2010). We are introducing renewable forms of energy, increasing biodiversity and making operational management greener, through such things as separating waste.
- 2. Wayfinding**
We will harmonise the internal and external building signage to ensure that campus users can find their way more easily.
- 3. Collaboration with neighbours: Rotterdam University of Applied Sciences**
Where it is in our joint interests, we will be collaborating with the Rotterdam University of Applied Sciences to create a more sustainable and attractive campus.



Limited internal renovations will take place in the Mandeville, Bayle and Erasmus building.

Finally, in 2020, 19,000 m² of study, living and office accommodation will be demolished.

The most radical renovations are those of the Tinbergen and the Van der Goot buildings, necessary because of the outdated systems. The office environments are being modernised and energy-efficiency is being improved. The conference and meeting facilities and examination halls will also be updated. EUR is using the renovations to introduce a new hospitality concept for the commercial areas. As part of this, the Tinbergen building will be enhanced with a beautiful roof garden and adjacent meeting centre.

The new build of a new student flat and the proposed new build of the sports centre adjacent to Erasmus Plaza, along the Kralingse Zoom, give a strong impetus for living and exercising on campus.

New build, renovations, demolition

The third phase started in 2017. The final sprint is just as radical as the previous phases: the programme involves further large-scale renovations and new builds and the south side of the campus is being modernised. Finally, demolition will take place to introduce more greenery on the north side of the grounds.

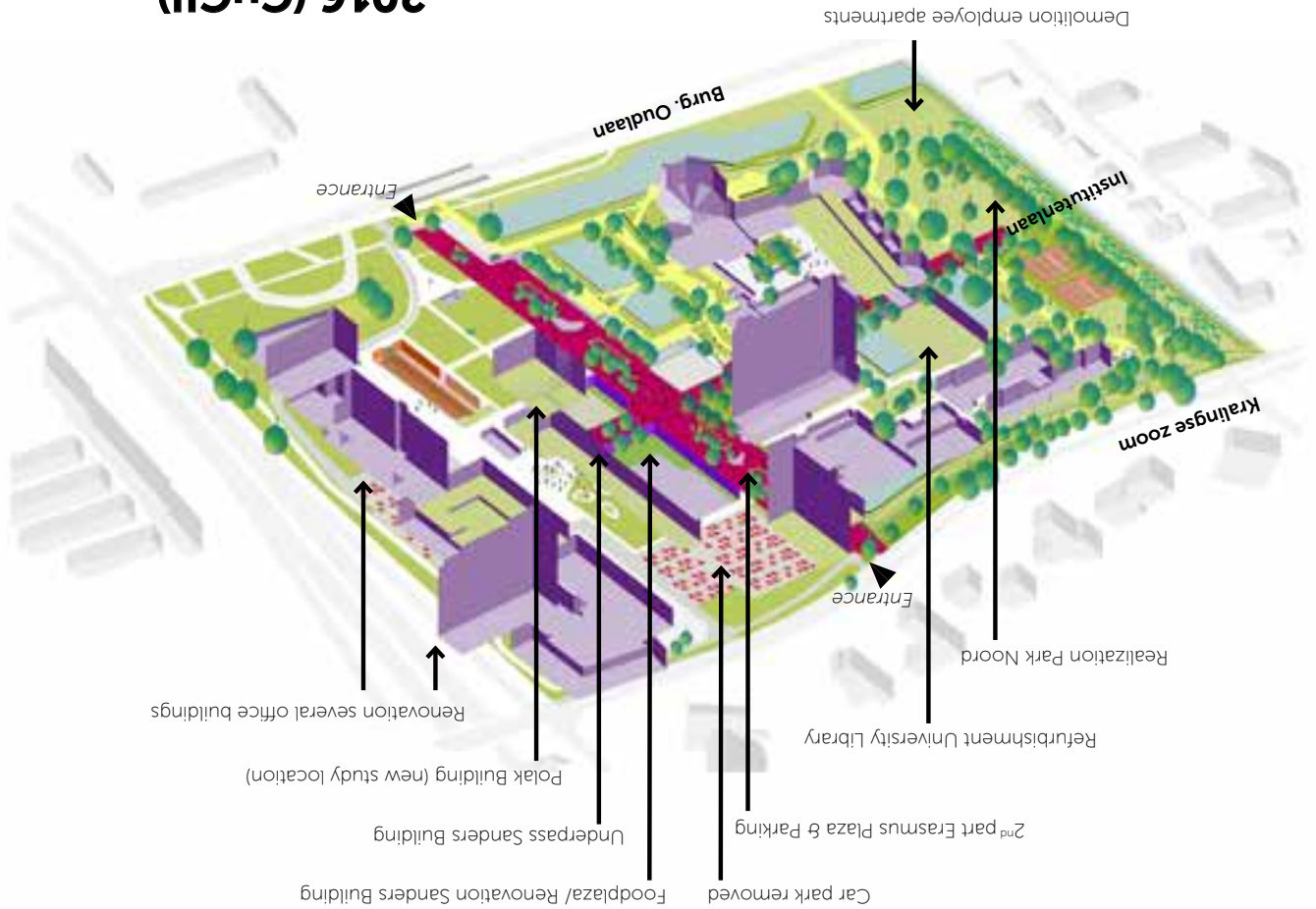
What will we realise in CUCIL, 2017-2020?



CuCI 2013 - 2016

In this phase projects were implemented that focused on fulfilling education and research requirements. More facilities for students were also realised: small-scale educational areas, study places, a modern library, shopping and catering establishments, a bicycle repair shop and a park. Erasmus Plaza and the new multi-storey car park were completed and various office buildings were renovated to satisfy new (sustainable) maintenance requirements and housing demands.

2016 (CuCI)

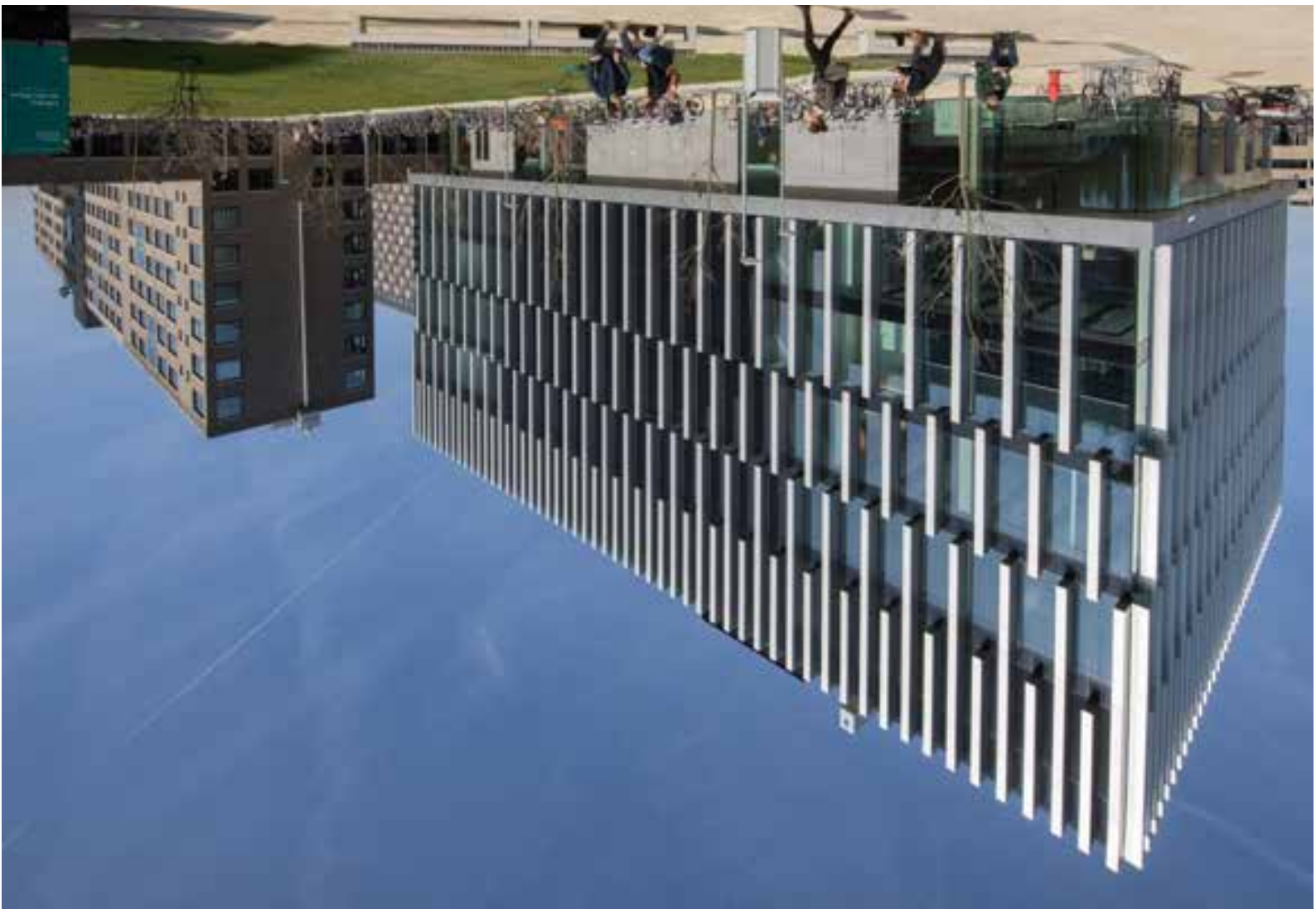


CUCI 2010 - 2013
In this period the campus was completely updated and the foundation was laid for later renovations. Two clear axes were introduced. An attractive campus heart was created at the intersection of the axes, with a grand café, theatre, food plaza, student accommodation, a pond and greenery.

Between 2010 and 2016 we worked to realise a clear layout with a straightforward axes structure, new and modern study spaces, flexible office buildings and a sustainable campus.

Campus under Construction I and II Results







- **The masterplan – the ambitions**
 - **A stimulating learning and working environment**
 - Modern educational facilities, study places and conferencing facilities
 - Sufficient high-quality office services that invite collaboration
 - Meeting places within and outside the buildings
 - Facilities for sport, recreation, retail and culture
 - Student housing
 - Venues for festivities/events
 - **International look**
 - Attractive and recognisable entrances
 - Attractive public areas with lots of greenery and few cars
 - Appeal-enhancing elements
 - **Closely connected to the city**
 - Good and safe connections for cars, bicycles and public transport
 - Open campus, accessible 24/7
 - Campus as part of the city and the 'knowledge axis'
 - **Sustainable campus**
 - Use of renewable energy sources
 - Procurement/use of sustainable materials
 - Retain the amount of greenery and water



Construction phases have already given a major boost to this. With a clear floor plan, beautiful new and renovated buildings and great places to study, work and meet each other, the campus has been given an entirely new look and feel.

The building programme, which started in 2010, will enter its third phase in 2017 (CuCIII).



An attractive campus stimulates students and employees to get the best out of themselves, meet each other and work together, and ensures that they want to stay. The first two Campus under

Our scientists and students work to solve global issues, with Rotterdam as their dynamic knowledge workplace. Erasmus University Rotterdam's (EUR) reputation throughout the world is outstanding, which results in a year-on-year increase in the university's appeal among international students. The 2017 campus has proven to be an important factor in this. Employees and visitors also experience and appreciate the improvements.

A lively campus with international appeal

Campus under Construction Programme



Eddy Hus, member of the Executive Board a.i.

Like the previous Campus under Construction programmes, this third programme was realised following a careful process of decision-making within our organisation. We examined the development of student numbers, the requirement for works such as updating systems, our sustainability ambitions and what we still need to make the campus a truly activating and inspiring place.

In this booklet you can read how we aim to realise our campus ambitions in the 2017-2020 period. We are convinced that the CuCIII programme will offer a huge contribution to the campus' study, work and living environment and, in doing so, achieve our ambitions for this university.



Foreword

Our 2010 decision regarding the masterplan for the campus had a clear goal: to create a stimulating environment and a contemporary and attractive place in which students can live, study and relax. A pleasant space for employees to work and cooperate and one that surprises visitors. An environment on a par with other international campuses; a lively, sustainable and attractive place.

We realised a large proportion of our

ambitions in the previous Campus under

Construction phases: more facilities and

modern study and working environments,

accommodation services and an attractive

green environment, a semi-sunken parking

provision and a centrally-located plaza as

focal point of the campus's bustling heart.

The Polak building and the renovated

university library are of great benefit to the study environment and employees have been relocated, where they now cooperate in modern and flexible environments.

We are thus well on the way to the campus we had in mind.

A third programme is needed to actually achieve what we devised

in the masterplan: a campus with international appeal that is green

and offers space for sports and relaxation, as well as an urban

environment with a variety of meeting places and provisions.

A campus that enables us to realise our educational vision: using

problem-oriented education, studying in a way that matches student

needs and offering a challenging environment.





Building new perspectives

Campus under Construction III
2017-2020